



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

31.01.2024

Михайлівка

№ 37 - 5/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу громадянам у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 12, 96, 116, 118, 121, 186, частини п'ятої пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян Багмет Віри Іванівни, Клочанки Володимира Михайловича, Добровольської Яни В'ячеславівни, Скородіда Володимира Володимировича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у приватну власність, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою:

1.1. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Багмет Віри Іванівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, вул. Шевченка, 4 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121885600:01:001:0368;

1.2. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Клочанки

Володимира Михайловича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Жаботин, вул. Бобошківська, 7 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121882000:01:001:0673;

1.3. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Добровольської Яни В'ячеславівни площею 0,1579 га 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої: Черкаська область, Черкаський район, с. Райгород, пров. Тясминський, 3», розробник ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування», з кадастровим номером 7121885000:01:001:0381;

1.4. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Скородіда Володимира Володимировича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Михайлівка, вул. Черняхівського, 49 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121884000:01:001:1132.

2. Передати громадянам:

2.1. Багмет Вірі Іванівні (ІПН 1378719181) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0368 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вул. Шевченка, 4 Черкаського району Черкаської області;

2.2. Клочанці Володимиру Михайловичу (ІПН 2817813672) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської сільської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:01:001:0673 забудованих земель в селі Жаботин, вулиця Бобошківська, 7, Черкаського району Черкаської області;

2.3. Добровольській Яні В'ячеславівні (ІПН 3428607724) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської сільської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1579 га з кадастровим номером 7121885000:01:001:0381 забудованих земель в селі Райгород, провулок Тясминський, 3, Черкаського району Черкаської області;

2.4. Скородіду Володимиру Володимировичу (ІПН 2544304492) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської сільської територіальної громади

земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:1132 забудованих земель в селі Михайлівка, вулиця Черняхівського, 49, Черкаського району Черкаської області.

3. Громадянам, зазначеним у пункті другому цього рішення:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Заступнику сільського голови з питань діяльності виконавчих органів О. О. БОРДЮГУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Ребедайлівка відповідно.

5. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Михайлівка відповідно.

6. Старості Жаботинського старостинського округу Ю.О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Жаботин відповідно.

7. Старості Райгородського старостинського округу Я.В. КРУПСЬКОМУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Райгород відповідно.

8. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради
з питань комунальної власності, земельних відносин,
охорони навколишнього природного середовища,
будівництва та архітектури

_____ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,
та містобудування виконкому сільської ради

_____ Є.В. Карась

Начальник юридичного
відділу виконкому сільської ради

_____ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

_____ Н. А. Луценко